



MAIRIE

L'Étouysien

spécial travaux

Bulletin d'informations municipales

N° 22 - Novembre 2023

Le mot du Maire

Chères Étouysiennes et chers Étouysiens,

Notre équipe municipale poursuit sa stratégie de rénovation de la Commune.

Ces dernières années nous avons déjà rénové l'éclairage public qui est intégralement en LED, nous sommes parvenus à faire installer une nouvelle antenne téléphonique.

Nous poursuivons avec la Communauté de Communes le projet de rénovation des réseaux d'eau potable, pluviale et de l'assainissement collectif.

Depuis 3 ans nous œuvrons sur un vaste projet de rénovation énergétique des bâtiments communaux et de mise en accessibilité pour les personnes à mobilité réduite. Après les phases d'études, de recherche de subventions, de recherche des entreprises, voici le temps des travaux.

Vous trouverez dans ce numéro spécial la présentation de ce chantier ambitieux qui va inscrire notre Commune dans l'une des plus économes en consommation énergétique.



Bonne lecture, et à bientôt pour l'inauguration.

Alain RANDON
Maire d'ÉTOUY

Un projet ambitieux, l'investissement le plus élevé jamais réalisé par notre collectivité

Notre équipe s'est mobilisée dès les premiers jours de son élection sur ce projet énergétique.

BUDGET	592 000 €
Rénovation Energétique	438 613 €
Accessibilité personnes à mobilité réduite	153 387 €
FINANCEMENTS	
Commune d'ÉTOUY	135 638 €
Conseil Départemental de l'Oise	207 371 €
État Français (DETR)	228 538 €
SE60	20 453 €

LA DETR

Dotation d'équipement des territoires ruraux



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



SYNDICAT d'ENERGIE de l'OISE

Grace à notre partenaire le SE60 nous avons réalisé une étude de nos consommations et des solutions les plus efficaces pour réduire notre consommation d'énergie.

Les objectifs de gains énergétiques sont présentés en dernière page.

C'est sur cette base étudiée, en plein COVID que nous avons pu profiter du financement du plan de relance de l'Etat.

Le Conseil Départemental soutient également fortement ce projet. Nous étions précurseurs en 2020, et avons ainsi anticipé la grave crise énergétique qui nous frappe.

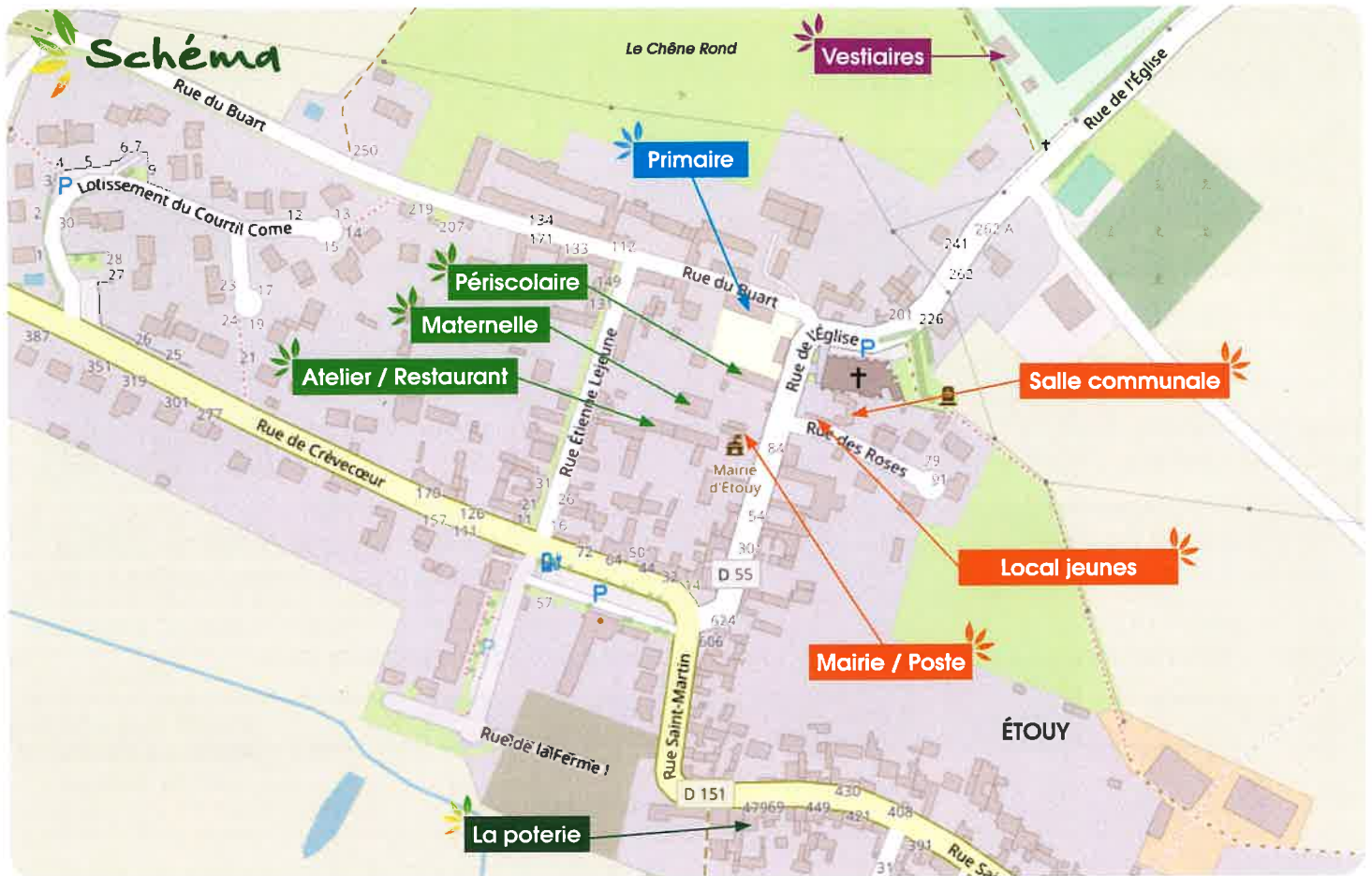


Travaux communs à tous les bâtiments

- Remplacement des anciens "grille pains" par des radiateurs électriques modernes programmables, avec détecteur de présence, gestion centralisée numérique.
- Installation de tous les éclairages en LED, avec lorsque nécessaire un déclenchement automatique en fonction de la présence ou non d'une personne dans la pièce.



Sobriété énergétique
les bons gestes !



Travaux spécifiques par bâtiment

Périscolaire et classe de CP

- Remplacement des portes et fenêtres
- Isolation des combles
- Installation d'une VMC
- Reconstruction des sanitaires
- Construction d'une rampe d'accès PMR



Maternelle



- Les travaux généraux uniquement, radiateurs et leds



Atelier



- Isolation du plafond
- Installation d'un chauffage par aérotherme

Restaurant scolaire

- Isolation du plafond
- Remplacement des portes

Salle communale

- Isolation des combles
- Remplacement de la chaudière gaz par une chaudière électrique
- Installation d'un ballon d'eau chaude
- Remplacement des deux portes d'entrées et porte de la cave



Local jeunes

- Remplacement du ballon d'eau chaude par un plus petit

Mairie - Poste

- Isolation des combles
- Remplacement du ballon d'eau chaude par un plus petit

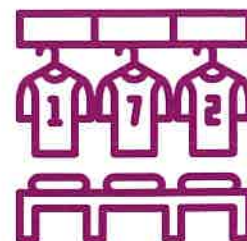
Primaire = classes des CE et des CM

- Isolation des murs par l'intérieur côté rue et par l'extérieur côté cour
- Remplacement de la baie vitrée du préau
- Remplacement des fenêtres côté rue
- Isolation des combles
- Remplacement des volets roulants
- Reconstruction des sanitaires
- Construction d'un bureau de la directrice
- Construction d'une salle détente
- Aménagement d'une salle informatique
- Construction d'une rampe d'accès PMR



Vestiaires du foot

- Isolation des combles
- Remplacement du chauffage gaz par un chauffage aérotherme
- Remplacement de la chaudière gaz par des ballons électriques
- Mise aux normes et installation d'une VMC
- Remplacement des portes



Objectif : réduire notre consommation d'énergie

- Notre stratégie a été de faire en une seule fois tous les travaux présentant un rapport élevé entre les gains énergétiques / coût d'investissement. Cela nous permet de rénover tous les bâtiments en une seule fois plutôt que de rénover de fond en comble les bâtiments les uns après les autres durant de longues années.
- Puis nous avons sélectionné le maximum d'investissements que notre budget communal pouvait supporter.



	Bilan énergétique initial	Économie d'énergie après travaux	Coût des travaux (euros HT)
École primaire	3	58%	221 260
Périscolaire et CP	3	58%	158 618
Maternelle	4	30%	12 368
Atelier	2	76%	21 150
Cantine scolaire	2	41%	20 529
Mairie-Poste	2	38%	41 234
Vestiaires du foot	2	56%	80 591
Salle communale	2	72%	26 016
Salle des jeunes	2	44%	6 702
La poterie	2	51%	3 530
TOTAL SUR ÉTOUY	2,5	51%	592 000

1 = très mauvais
10 = Excellent

Consommation énergétique avant travaux	155 000 kWh /an
Coût énergétique actuel (bénéficiant du bouclier)	40 000 euros /an
Gain financier après travaux	20 000 euros /an
Remboursement de l'emprunt sur 12 ans	13 750 euros /an

Au-delà du gain économique, ces travaux permettent une réduction de la pollution, de nos émissions de carbone responsables du réchauffement climatique. C'est aussi le moyen de moderniser et de rénover tous nos locaux.



Mairie d'ÉTOUY

83 rue de l'Église - 60600 ÉTOUY - Tél. : 03.44.78.97.82

Les permanences avec les élus :

Le mardi de 9 h 00 à 12 h 00

Le Vendredi 16 h 00 à 18 h 00

Le samedi de 10 h 00 à 12 h 00 / Et possibilité sur rendez-vous

Secrétariat : contact@etouy.fr



Directeur de publication :

Alain RANDON

Rédactrice en chef :

Karine SARAZIN

Mise en page et impression :

SMI - Clermont (Oise)

Bulletin Novembre 2023 n°22

Crédits photos :

Droits réservés Alain RANDON et Karine SARAZIN